



Stadtratsfraktion Rosenheim

Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Kellerstraße 7a, 83022 Rosenheim

Oberbürgermeister
Herr Andreas März
Königstraße 24
83022 Rosenheim

11. Dezember 2024

Antrag zu TOP Ö6 der Sitzung des Stadtrates am 18.12.2024 Zweitwohnsitzsteuer

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

über den von der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ die Grünen gestellten Antrag vom 13.11.2023 „Zweitwohnsitzsteuer“ soll in der Stadtratssitzung vom 18.12.2024 abgestimmt werden.

Begründung:

Die Verwaltung wurde auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/ die Grünen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 27.02.2024 beauftragt eine Satzung zu erstellen. Diese wurde bis September erstellt, jedoch bislang in keinem Ausschuss behandelt.

Im Rahmen der Haushaltsberatungen soll dieser Punkt aufgegriffen werden, da Zweitwohnsitzsteuer einen bedeutsamen Beitrag zur Instandhaltung und Errichtung städtischer Infrastruktur liefert. An der Finanzierung städtischer Infrastruktur sind die Zweitwohnungsinhaber aktuell nur unzureichend beteiligt, da die Stadt für sie keine Einkommensteueranteile und keine Finanzausgleichsleistungen erhält. Es entspricht daher vor allem auch Gerechtigkeitserwägungen, durch die Einführung einer Zweitwohnungssteuer die Inhaber von Nebenwohnungen stärker an der Finanzierung der kommunalen Infrastruktur zu beteiligen bzw. durch diese Steuer einen Anreiz auszuüben, ihren Nebenwohnsitz in einen Hauptwohnsitz umzuwandeln.

Mit freundlichen Grüßen



Sonja Gintenreiter
Fraktionssprecherin



Peter Rutz
Fraktionssprecher

Fraktionsvorsitzende:

Sonja Gintenreiter
0176 84120890
sonja.gintenreiter@web.de

Peter Rutz
0172 – 66 172 75
peter.rutz@audite-nova.de

Fraktionsbüro: Kellerstraße 7a, 83022 Rosenheim

Weitere Mitglieder der Fraktion:

Anna Rutz
Judith Kley-Stephan
Daniela Dieckhoff
Karl-Heinz Brauner
Peter Weigel

Astrid Schenck
Sandrine Liersch
Franz Opperer
Franz Lukas